



# TRIBUNALE DI ENNA

Prot. N. 337 / 1

Enna, 24.10.2022

**OGGETTO:** Affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata senza bando (art. 63 d. lgs. 50/2016 e art. 1, comma 2, lett. b), legge 11 settembre 2020, n. 120), relativi all'impianto termico attraverso l'inevitabile totale rifacimento della centrale termica del Palazzo di Giustizia di Enna, mediante M.E.P.A., ai sensi del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 - *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale (convertito in L. n.120/2020)*, così come modificato dall'art. 51 decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 - Cap. 7233, P.G. 1  
CUP: J72E22000340001 - CIG: 94606420C2

**Ente Appaltante:** Tribunale di Enna, Via A. Diaz, n. 84 - 94100 Enna (EN)

**Tel:** 0935/529216

**PEC:** [prot.tribunale.enna@giustiziacert.it](mailto:prot.tribunale.enna@giustiziacert.it)

**R.U.P.:** Dott. Filippo Manuele - Tel. 0935/529216 – E-mail: [filippo.manuele@giustizia.it](mailto:filippo.manuele@giustizia.it)

Il Tribunale di Enna, in qualità di Stazione Appaltante, dovendo effettuare i **“lavori relativi all'impianto termico attraverso l'inevitabile totale rifacimento della centrale termica del Palazzo di Giustizia di Enna”**, pubblica il presente avviso al fine di individuare, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 e 36 comma 1 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. “Codice dei Contratti Pubblici”, gli Operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata, mediante Richiesta di Offerta (RDO) nel mercato elettronico Consip della P.A., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120 (“Decreto Semplificazioni”), come modificato ex art. 51 decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77 (Decreto Semplificazioni bis).

## OGGETTO DELL'APPALTO

**Tipologia e descrizione dell'appalto:** L'intervento in progetto prevede il totale rifacimento della centrale termica e degli impianti con cui è equipaggiata attraverso:

- La sostituzione delle caldaie e la messa a norma del sistema di adduzione gas;
- Il rifacimento dei sistemi di scarico fumi;
- La sostituzione delle tubazioni;
- La sostituzione delle pompe, equipaggiandole con inverter, pronte per un eventuale intervento di collocazione di valvole termostatiche sui radiatori;
- La sostituzione dell'impianto elettrico e del quadro elettrico, con apparecchiature conformi alla normativa in merito al grado di protezione minimo;
- Il totale rifacimento degli intonaci interni.



## TRIBUNALE DI ENNA

Si prevede una modifica sostanziale della filosofia di impianto, passando da un sistema con caldaie di grande taglia ad un sistema costituito da due gruppi con 4 caldaie in cascata ciascuno, che consentiranno di avviare solo le caldaie, peraltro modulanti, effettivamente necessarie.

Le aperture di ventilazione esistenti risultano adeguate, se ne prevede la riverniciatura, come per la porta in ferro e l'altro sportello esistente in prospetto alla destra della porta di accesso.

L'importo complessivo dei lavori ammonta ad € 185.291,69 così suddiviso:

- a) € 181.956,78 importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta;
- b) € 3.334,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il corrispettivo è da considerarsi a misura, ai sensi art.3 comma 1 lett. eeeee) del D.Lgs 50/2016, per cui il corrispettivo contrattuale viene determinato applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito i prezzi unitari dedotti in contratto, al netto dell'unico ribasso d'asta offerto in sede di gara.

Il presente avviso ha lo scopo di verificare l'interesse degli operatori economici alla partecipazione alla procedura negoziata di cui sopra.

### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, iscritti nel registro delle imprese della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività attinenti all'oggetto dell'appalto, ai sensi dell'art.83 del D.Lgs. 50/2016.

Ai fini della partecipazione alla successiva procedura negoziata è richiesta la registrazione sulla piattaforma nel mercato elettronico Consip della P.A. (M.E.P.A.) per il bando di abilitazione relativo a "*Lavori di manutenzione e opere pubbliche*" categoria "*OS 28 (impianti termici e di condizionamento)*".

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

**Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione:** L'operatore economico deve essere in possesso di Attestazione SOA nella "*OS 28 (impianti termici e di condizionamento)*" – Classifica prima o superiore, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata.

### TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

La durata dei lavori è di n. 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori. Si precisa comunque che, ai sensi dell'articolo 8 comma 1 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.



# TRIBUNALE DI ENNA

---

## CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione è il prezzo più basso. Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1 comma 3 decreto-legge n. 76/2020 modificato dalla legge di conversione n. 120/2020).

## PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

### Tipo di procedura

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 63 del Codice dei Contratti.

## MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Ai sensi dell'art.52 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno pervenire, a pena di esclusione, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: [prot.tribunale.enna@giustiziacert.it](mailto:prot.tribunale.enna@giustiziacert.it) entro e non oltre le **ore 10:00 del giorno 15 novembre 2022 con oggetto: "Manifestazione di interesse per lavori di "lavori relativi all'impianto termico attraverso l'inevitabile totale rifacimento della centrale termica del Palazzo di Giustizia di Enna"**.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata preferibilmente utilizzando l'apposito modello predisposto dalla stazione appaltante, Allegato 1 al presente avviso, firmata digitalmente del sottoscrittore e corredata da copia conforme all'originale dell'Attestazione SOA posseduta dal concorrente. Saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza. Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che non pervengano all'indirizzo PEC sopra indicato.

## ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESA

Sono ammessi alla manifestazione di interesse anche operatori economici che intendono raggrupparsi temporaneamente. In tal caso si applicheranno le previsioni degli articoli 45, 48 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. In caso di Raggruppamento Temporaneo di Impresa costituendo devono essere presentate da ciascuna delle imprese che intendono associarsi consorzarsi o raggrupparsi le dichiarazioni, contenute nell' Allegato 1 al presente Avviso, sottoscritte dalle medesime imprese. I Raggruppamenti temporanei eventualmente già costituiti devono presentare, oltre alla documentazione Allegato 1 di cui al precedente comma, la copia autentica dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata con il quale è stato conferito mandato collettivo irrevocabile alla mandataria.

## FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione appaltante ammetterà tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara. Qualora le imprese che hanno manifestato interesse siano in numero inferiore o uguale a 10 la stazione appaltante

---



# TRIBUNALE DI ENNA

---

inviterà tutti gli operatori. Nel caso in cui dovessero pervenire meno di cinque manifestazioni di interesse si procederà comunque ad avviare la procedura negoziata con gli operatori che avranno manifestato il loro interesse alla partecipazione e con altri operatori economici, fino al raggiungimento di cinque operatori economici, ove esistenti, abilitati per tale bando, da individuarsi mediante sorteggio automatico previsto dal Sistema di *e-Procurement*.

Qualora le imprese che hanno manifestato interesse risultino essere in numero superiore a 10 si provvederà ad effettuare sorteggio pubblico, che si **terrà in data 21 novembre 2022, alle ore 12:00**, presso la stanza n. 1 del Tribunale, sita al piano primo del Palazzo di Giustizia di Enna, provvedendo ad individuare i 10 Operatori economici da invitare alla gara. Il sorteggio sarà così espletato in forma anonima mediante estrazione a sorte dei numeri automaticamente attribuiti alle istanze pervenute al Protocollo informatico dell'Ente. La Stazione Appaltante si riserva di invitare tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse secondo le modalità e in possesso dei requisiti di cui al presente avviso.

Si applica anche alla presente procedura l'art.83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 in materia di soccorso istruttorio. Individuate le ditte ammesse, la procedura di gara si svolgerà mediante Richiesta di Offerta (RDO) nel mercato elettronico Consip della P.A.

E' richiesto sopralluogo obbligatorio in fase di predisposizione dell'offerta in sede di gara. Il candidato, con la presentazione della manifestazione di interesse, autorizza espressamente l'uso del suddetto strumento di comunicazione all'indirizzo PEC dal medesimo indicato in fase di registrazione alla piattaforma/nell'istanza Allegato 1.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

## **PRECISAZIONI SU SITUAZIONI DI CONTROLLO (EX ART.80 COMMA 5 lett.m)**

L'art.80 comma 5 lett. m) prevede l'esclusione qualora: m) l'operatore economico si trovi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. Pertanto, pur essendo in una fase di semplice manifestazione di interesse, si provvederà all'esclusione qualora sia accertato che le richieste pervenute siano riconducibili ad unico centro decisionale.

## **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla stazione appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento. I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

---



# TRIBUNALE DI ENNA

## PUBBLICAZIONE AVVISO-INFORMAZIONI

Il presente avviso, è pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente del Tribunale di Enna.  
Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Tribunale di Enna, tel. 0935.529216 (lunedì, mercoledì e venerdì) - mail: [filippo.manuele@giustizia.it](mailto:filippo.manuele@giustizia.it)

### Allegati:

1. Allegato 1- fac-simile domanda di manifestazione di interesse;

Enna, li 24.10.2022

Il Presidente del Tribunale  
(Dott. Cesare Zucchetto)



